



Amministrazione destinataria

Provincia di Mantova

Ufficio destinatario

Ufficio Pianificazione Territoriale



Domanda di rilascio di accertamento di compatibilità paesaggistica

Ai sensi dell'articolo 167 e dell'articolo 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Residenza					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato
				Scala	Piano
				SNC	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria	
				Posta elettronica certificata	

in qualità di (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
Sede legale					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato
				Scala	Piano
				SNC	CAP
Codice Fiscale		Partita IVA			
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio		Provincia		Numero Iscrizione	

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Le comunicazioni relative al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

--

CHIEDE

l'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'articolo 67 e dell'articolo 181 del Decreto legislativo 22/01/2004, n. 42 per

a) Competenza delle funzioni paesaggistiche

- ☐ funzioni paesaggistiche di competenza provinciale ai sensi dell'articolo 80, comma 3 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
- ☐ funzioni paesaggistiche di competenza comunale, svolte dalla Provincia, ai sensi dell'articolo 80, comma 9, della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12

b) Tipologia dell'intervento

- ☐ lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
- ☐ lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
- ☐ per l'impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
- ☐ lavori realizzati, configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria
- ☐ lavori realizzati, configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria

Descrizione intervento

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA**c) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

Se altro negozio giuridico

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- ☐ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura
--	-----------	---------	--------	------------	------------	-----------	--------

							☐
--	--	--	--	--	--	--	--------------------------

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
-----------	--------	-----------	--------	---------	-------	-------	-----	-----

							☐	
--	--	--	--	--	--	--	--------------------------	--

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*il procedimento riguarda ulteriori immobili

e) Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica in quanto ricade in ambito assoggettato ai seguenti vincoli

☐	beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 136 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
☐	a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali
☐	b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza
☐	c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici
☐	d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze
☒	aree di interesse paesaggistico ai sensi dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
☐	a) i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
☐	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
☒	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
☐	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
☐	e) i ghiacciai e i circhi glaciali
☐	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi
☐	g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto Legislativo 18/05/2001, n. 227
☐	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
☐	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448
☐	l) i vulcani
☐	m) le zone di interesse archeologico

f) Strumentazione urbanistica e altri vincoli

(da compilare per interventi ai sensi dell'articolo 80, comma 9 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12)

Strumento urbanistico	Specificare	Zona	Articolo
☐	P.G.T. (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)		
☐	piano o programma attuativo		
☐	altro		
Descrizione vincolo	Sottoposto	Non sottoposto	
☐	zona soggetta a vincolo idrogeologico	☐	
☐	fascia di rispetto per pozzi	☐	
☐	altro (specificare)	☐	

g) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42

☐	non è sottoposto a tutela				
☐	è sottoposto anche a tutela storica e artistica, pertanto				
☐	l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato				
	<table><tr><th>Protocollo</th><th>Data</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Protocollo	Data		
Protocollo	Data				
☐	l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio				

h) Parco regionale

che l'immobile oggetto dei lavori

☐ non ricade entro il perimetro di un Parco Regionale

☐ ricade entro il perimetro di un Parco Regionale

☐ il parere è già stato acquisito

Protocollo

Data

☐ Il parere è stato richiesto

Protocollo

Data

☐ si chiede la trasmissione d'ufficio al Parco

(allegare ricevuta versamento dei diritti di segreteria, se dovuti, ai fini del parere di conformità al piano territoriale di coordinamento (PTC))

☒ tecnico incaricato

Titolo

Cognome

Nome

Codice Fiscale

Data di nascita

Sesso

Luogo di nascita

Cittadinanza

Partita IVA

Albo o Ordine

Sezione

Regione

Provincia

Numero iscrizione

Sede Professionale

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Scala

Piano

SNC

CAP

Telefono cellulare

Telefono fisso

Posta elettronica ordinaria

Posta elettronica certificata

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

☐ n° ulteriori intestatari del procedimento

☒ documentazione fotografica a colori

☒ elaborati per la rappresentazione dello stato ante operam

☒ elaborati per la rappresentazione dello stato post operam

☒ relazione paesaggistica

☒ ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo e dei diritti di segreteria/istruttoria

☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento

☐ copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura

☐ copia del documento d'identità

(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)

☐ altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo

Data

Il dichiarante

presentazione non usare per